

GARASJEPLASS ANSVARLIG ER ØYVIND SØNDERBYE

Søknadsskjema for P-plasser i garasjen fås på kontoret eller kan hentes på vår hjemmeside. Skjemaet leveres på kontoret eller i postkasse ved søndre garasjeutkjøring.

TILHENGER ELLER FEIL I GARASJEANLEGGET

Ta kontakt med VAKTMESTER Ingvar Løkken i Kantarellstien 94 eller ring han på tlf: 951 59 293 mellom kl 09 til 17 på hverdagene for leie av tilhengeren vår.

LEIEAVGIFT FOR TILHENGER ER KUN 25 KR PR, DØGN.

MERK! SKJEMA FOR SAKER TIL STYRET

ALLE SAKER SOM SKAL BEHANDLES AV STYRET MÅ FØRES INN PÅ ET EGET SKJEMA EVENTUELLE SKISSER ELLER TEGNINGER SKAL LEGGES VED SOM VEDLEGG. SKJEMAET KAN HENTES PÅ KONTORET VÅRT I KONTORTIDEN, ELLER HENTES PÅ VÅR HJEMMESIDE, SØKNADER SOM IKKE HAR DETTE SKJEMAET MED BLIR FORKASTET UTEN NÆRMERE VARSEL.

STYRET 2007/08

Styreleder: Vidar Fjeld . Kantarellstien 40 Tlf: 911 87 757
E-post: vidar@solliskogen.no

Styremedlem: Øyvind Sønderbye. Liljefaret 8 Tlf: 480 95 269
E-post: oyvind@solliskogen.no

Styremedlem: Frode Jørgensen. Morkelstien 2 Tlf: 901 87 939
E-post: frode@solliskogen.no

Styremedlem: Randi Lillevik. Kantarellstien 48 Tlf: 994 78 062
E-post: randi@solliskogen.no

Styremedlem: Trine Gården. Riskestien 14 Tlf: 977 28 798
E-post: trine@solliskogen.no

Se også vår oppdaterte Web-side på: www.solliskogen.no
Her kan man også registrere seg å få nyheter og annen aktuell informasjon som nyhetsbrev pr. e-post.
Tjenesten er selvfølgelig gratis.



Solliskogen borettslag
Nr 4 UKE 47 DESEMBER 2007



**KONTORET I GARASJEN
HAR FØLGENDE
KONTORTID:**

**HVER MANDAG KL: 1730-1830
TELEFON/ FAKS: 69 26 05 40
E-POST: kontor@solliskogen.no**

TILBAKEMELDING PÅ AKTIVITETER I LAGET

Dersom dere oppdager feil/ skader på vinduene eller de er vanskelige å lukke ta da kontakt med Terje Aleksandersen fra Consem på tlf: 908 80 052 mellom kl 0700 og 1500 på hverdager så vil de komme for å utbedre/ justere dette. Vi har fått noen klager om lang behandlingstid og har tatt dette opp med dem og har fått beskjed om at de skal prøve å bedre dette.

Utbedringen av gavlveggene på blokkene er nå fullført og resultatet ble meget bra. Vi jobber fremdeles med en total plan for den resterende rehabiliteringen på blokkene som dekker inngangspartiene og ytterdører foreløpig er den totale fremdriften satt over 3-4 år. Vi vil prøve å starte med utskifting av ytterdører nå i vinter.

På rekkehusene vil vi fortsette med rehabiliteringen av kledninger, takrenner og nedløp i 2008, som med blokkene er denne fremdriften også satt over 3-4 år.

Kildesorteringshuset i sør er nå ferdig og i full drift. Kildesorteringen med glass/ metall, plast, drikkekartonger, papir og restavfall fungerer over all forventning, og vi må bare få oppfordre dere til å fortsette med sorteringen. Byggingen av kildesorteringshuset i nord blir til våren straks snøen har gått.

Vi har hatt samtaler med kommunen om renovasjonsavgiften og det ser ut som vi har muligheter til å få den redusert med 100 - 110 000 i året, dersom vi er flinke til å kilde sortere videre. Dette vil bli en ren besparelse for laget som kan dekke andre utgifter utenom vedlikeholdsbudsjettet fra 2009. Vi har også fått en avtale med Solgård skog om kasting av spesialavfall gratis.

Eiendomskatten og festeavgift:

Vi har nå endelig fått den korrekte summen for eiendomskatten og dette vil bli korrigert i husleiene. Ut fra dagens husleie vil dette utgjøre en husleie reduksjon fra ca kr 50 til ca kr 100,- avhengig av størrelsen på leilighetene, det eneste vi får håpe på nå er at det som står i media om at kommunen ønsker å vedta en økning fra 2 til 3.1 promille i kommunestyret den 20. desember ikke går igjennom.

Siste nytt om festeavgiften er at den nå har blitt redusert fra ca kr 930 000,- til kr 724 341,-. Vi betaler i dag kr 148 018,-. Styret har valgt å bruke noe av det vi sparer på renovasjonsavgiften til å dekke noe av denne økningen men det resterende vil dessverre resultere i en husleieøkning på ca 5% fra 01.01.08.

ÅRETS SISTE CONTAINERE KOMMER **Mandag 3 til 5 Desember**

NYE BOMMER I LAGET

Vi har etter lang tid med bommer som ikke virker slik de skal fått til en ny avtale med Autogate.

I denne avtalen har vi nå fått tilbud om å få to nye og dyrere elektriske bommer uten ekstra kostnad som vil erstatte de to bommene vi har i dag. Vi håper de nye bommene vil være opp og i full drift før nyttår.

De nye bommene kan åpnes på to måter enten med en nøkkel eller man kan åpne de med telefonen dvs. man ringer til bommen så vil den gå opp.

De som har garasjenøkkel kan bruke denne på bommen og de som ikke har garasje plass kan få sin egen nøkkel for kr 20,-. Merk! denne nøkkelen passer kun til bommene og ikke til garasjen.

De som ønsker det kan også få tilgang til å lukke opp bommen med mobilen eller hustelefonen dog kun et nr pr andelsleilighet.

Nærmere info rundt bruken av bommene og hvordan man skal få nøkkel eller tilgang med telefon kommer i et senere rundskriv når bommene er på plass

MALING RUNDT VINDUER

**TIL DERE SOM ØNSKER Å MALE RUNDT VINDUENE
HAR VI NÅ KJØPT INN MALING, TA KONTAKT MED
VAKTMESTER PÅ TLF: 951 59 293 MELLOM KL 09.00 OG
KL 17.00 PÅ HVERDAGER FOR UMLEVERING AV MALING.**